



**ДЕПАРТАМЕНТ  
СТРОИТЕЛЬСТВА  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Адрес места нахождения: Кузнечная ул., д.6, г. Краснодар, 350015  
Тел. (861) 992-50-61, 992-50-62, факс (861) 992-50-64  
E-mail: depstroy@krasnodar.ru

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от 09.12.2020г.

Дорогину А.В.

Dorogin@ya.ru



207-05.1-09-539/21 от 01/02/2021

О рассмотрении обращения

Уважаемый Алексей Владимирович!

Департамент строительства Краснодарского края, рассмотрев Ваше обращение по вопросу строительства в пос. Новознаменский социальных объектов, сообщает следующее.

По информации администрации муниципального образования г. Краснодар разрешения на строительство жилых комплексов «Марсель», «Марсель – 2», «Спортивный парк» в городе Краснодаре выданы ООО «АЛЬФА» во исполнение решения Первомайского районного суда города Краснодара от 22.01.2016, исполнительного листа от 04.04.2016 № фс 009702252:

от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016 по проекту «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г Краснодаре» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0416080:739, расположенном по ул. Войсковой, 4 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара (ЖК «Спортивный город»);

от 27.12.2016 № RU 23306000-4760-р-2016 по проекту «Среднеэтажные жилые дома литер 1-9 по ул. Войсковой, 22 в г. Краснодаре» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0416080:20, расположенном по ул. Войсковой, 22 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара (ЖК «Марсель», «Марсель-2»).

Решением городской Думы Краснодара от 02.09.2020 № 100 п. 1 «О генеральном плане муниципального образования город Краснодар» утверждён генеральный план муниципального образования город Краснодар, согласно которому, в радиусе доступности:

земельного участка с кадастровым номером 23:43:0416080:739, расположенного по ул. Войсковой, 4 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, предусмотрено размещение объекта местного значения – образовательной организации на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0416066:226 на 300 мест;

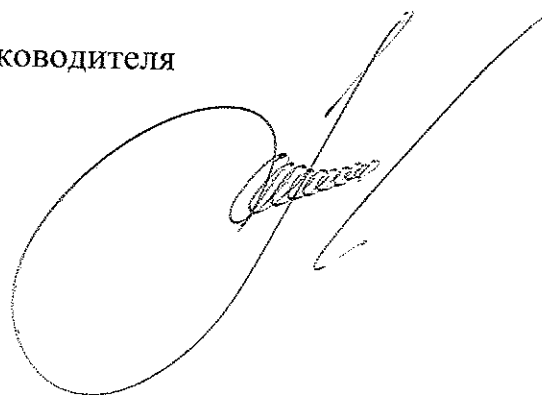
земельного участка с кадастровым номером 23:43:0416080:20, расположенного по ул. Войсковой, 22 в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, предусмотрено размещение объекта местного значения – образовательной организации на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0416066:226 на 300 мест, образовательной организации на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0439016:4 на 1550 мест, дошкольной образовательной организации на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0416066:210 на 230 мест;

земельных участков с кадастровыми номерами 23:43:0415001:683, 23:43:0415001:1548 предусмотрено размещение объектов местного значения – образовательной организации на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1826 на 1100 мест, дошкольной образовательной организации на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1515 на 300 мест.

В настоящее время муниципальным казенным учреждением муниципального образования город Краснодар «Единая служба заказчика» ведутся строительно-монтажные работы общеобразовательной школы на 1100 мест, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1599, на основании разрешения на строительство от 26.08.2019 № 23-43-5412-р-2019 по проекту «Общеобразовательная школа на 1100 мест в пос. Знаменский – пос. Зеленопольский в г. Краснодаре. II этап».

Также ООО «СЗ «Стройэлектросевкавмонтаж», на основании разрешения на строительство от 23.01.2019 № 23-43-5333-р-2019 по проекту «Комплексная застройка «Сосновый бор» в Карасунском внутригородском округе, п. Знаменский – п. Зеленопольский, г. Краснодар. ДОО на 250 мест» ведутся строительно-монтажные работы детской общеобразовательной организации на 250 мест на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1705.

Заместитель руководителя  
департамента



М.С. Мысаков

Антипов Владимир Владимирович  
+7 (861) 253-49-07