



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2020

№2625

г. Краснодар

**О назначении общественных обсуждений по проекту
«О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара
от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования
и застройки на территории муниципального образования город
Краснодар» (в отношении территории в районе микрорайона
Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной
в Карасунском внутригородском округе
города Краснодара)»**

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 21.01.2020 № 325 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар разработан и представлен в администрацию муниципального образования город Краснодар проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар, утверждённые решением городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6, в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара (протокол № 3 от 12.03.2020, 13.03.2020).

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьями 31, 33, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 19 Устава муниципального образования город Краснодар и решением городской Думы Краснодара от 22.03.2007 № 21 п. 1 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний,

общественных обсуждений в муниципальном образовании город Краснодар», а также в целях приведения Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар в соответствие с генеральным планом муниципального образования город Краснодар п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту «О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» (в части изменения территориальной зоны в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара)» (прилагается) со дня официального опубликования настоящего постановления.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Цой):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на информационных стендах в течение трёх рабочих дней со дня его официального опубликования.

2.2. Обеспечить размещение проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru по истечении семи дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

2.3. Обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на общественных обсуждениях.

2.4. Провести экспозицию проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение всего периода его размещения на официальном Интернет-портале администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru.

3. Определить места и время проведения экспозиции проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по адресам:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 76, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00;

г. Краснодар, ул. им. Селезнёва, 244, по вторникам и четвергам с 10.00 до 12.00.

4. Установить срок проведения общественных обсуждений посредством официального Интернет-портала администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru с 04.08.2020 по 04.09.2020.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, представляются участниками общественных обсуждений с 04.08.2020 до окончания проведения общественных обсуждений посредством направления замечаний и предложений в письменной форме на официальный Интернет-портал администрации муниципального образования город Краснодар и городской Думы Краснодара www.krd.ru, в адрес организатора общественных обсуждений на электронную почту str@krd.ru, либо путём почтового отправления, а также

посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиций проекта, в дни проведения экспозиций.

6. Возложить обязанности по проведению общественных обсуждений по теме, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий).

7. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Краснодар (Ставицкий) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

8. Департаменту информационной политики администрации муниципального образования город Краснодар (Ковельский) опубликовать официально настоящее постановление в установленном порядке.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город Краснодар В.Л.Ставицкого.

Глава муниципального
образования город Краснодар

Е.А.Первышов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
город Краснодар
от 15.07.2020 № 2625

Проект

РЕШЕНИЕ
городской Думы Краснодара

О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» (в части изменения территориальной зоны в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара)

В соответствии со статьёй 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьёй 25 Устава муниципального образования город Краснодар, рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Краснодар от _____ № _____, городская Дума Краснодара РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п. 6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар» в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар (далее – Правила землепользования и застройки) в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, изложить в редакции согласно приложению № 1.

1.2. Описание местоположения границ территориальных зон в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара, изложить в редакции согласно приложению № 2.

1.3. Дополнить приложение № 8 к Правилам землепользования и застройки пунктом 26 следующего содержания:

«26. Описание местоположения границ территориальных зон в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара.».

2. Обязать департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Цой) выполнить требование статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в части направления данного решения в течение 5 рабочих дней со дня его вступления в силу в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости согласно форме, утверждённой Приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650, в соответствии с пунктом 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Опубликовать официально настоящее решение.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по собственности, приватизации, землеустройству, градостроительной и архитектурной деятельности (Рудь).

Глава муниципального
образования город Краснодар

Е.А.Первышов

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования город Краснодар

В.И.Цой

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к решению городской Думы Краснодара
от _____ № _____

ОПИСАНИЕ

**местоположения границ территориальной зоны территории
в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского
общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском
внутригородском округе города Краснодара**

Форма графического описания местоположения территориальной зоны в отношении территории в районе микрорайона Новознаменского общей площадью 84 га, расположенной в Карасунском внутригородском округе города Краснодара (прилагается).